



Gemeinde Aura an der Saale

Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates Aura a.d. Saale vom 04.02.2021

Der Erste Bürgermeister Thomas Hack eröffnete um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Aura a.d. Saale. Er begrüßte alle Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Aura a.d. Saale fest und vergewisserte sich bei den Ratsmitgliedern, dass mit der Tagesordnung Einverständnis besteht.

TOP 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung vom 03.12.2020

Dem öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung vom 03.12.2020 wurde zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 2 Bauanträge

TOP 2.1 Wohnhausneubau mit Garage - Fl. Nr. 1408/11 (Klosterblick 24)

Der Vorsitzende informierte das Gremium über den Genehmigungsfreistellungsantrag zum Wohnhausneubau mit Garage auf der Fl. Nr. 1408/11 der Gemarkung Aura a. d. Saale.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 2.2 Neubau Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung - Fl. Nr. 1408/4 (Klosterblick 3)

Der Vorsitzende informierte das Gremium über den Genehmigungsfreistellungsantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung auf der Fl. Nr. 1408/4 der Gemarkung Aura a. d. Saale.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 2.3 Neubau Einfamilienwohnhaus mit Doppelgarage - Fl. Nr. 1408/15 (Klosterblick 16)

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf der Fl. Nr. 1408/15 der Gemarkung Aura a. d. Saale zu. Er erteilt die benötigte Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB vom aktuell geltenden Bebauungsplan „Am Hahn III“ hinsichtlich Überschreitung der Baugrenze.

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 1

TOP 2.4 Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und PV-Anlage - Fl. Nr. 1408/8 (Klosterblick 11)

Der Vorsitzende informierte das Gremium über den Genehmigungsfreistellungsantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und PV-Anlage auf der Fl. Nr. 1408/8 der Gemarkung Aura a. d. Saale.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 3 Vergabe Zehnt/Hahn – Zeitplanung

Der Vorsitzende teilte mit, dass die Submission für die Baumaßnahme Zehnt/Hahn durch den Bauherren Amt für ländliche Entwicklung Unterfranken stattgefunden hat. Der Baubeginn wird, nach Zustellung des Zuwendungsbescheides für die Förderung durch staatliche Mittel, im März/April 2021 sein.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 4 Stellungnahme zum Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan für das Kurparkresort – Hotel und Wohnen Am Kurgarten Stadt Bad Kissingen

Die Gemeinde Aura a. d. Saale hat keine Einwände gegen die beabsichtigte Bauleitplanung der Stadt Bad Kissingen.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 5 Zuschussantrag Katholische öffentliche Bücherei Aura a. d. Saale

Die katholische öffentliche Bücherei Aura a. d. Saale erhält für die Jahre 2021 – 2023 einen jährlichen Zuschuss in Höhe von 700 Euro.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 6 Beteiligung am Projekt Helfer-vor-Ort

Die FFW Euerdorf wird im VG-Bereich eine Helfer-vor-Ort-Gruppe gründen. Zu diesem Zweck hat der Markt Euerdorf ein gebrauchtes Fahrzeug gekauft, welches noch entsprechend ausgerüstet wurde. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 20.000 €. Das Fahrzeug selbst hat 7.000 € gekostet. Diese First Responder Gruppe (Ersthelfer-Gruppe) wird bei einem Notfalleinsatz im VG Bereich zusätzlich zum Rettungsdienst und Notarzt alarmiert und kann bis zum Eintreffen des Rettungsdienstes die Erstversorgung übernehmen. Die Einsatzbereitschaft muss von Mo. bis Fr. von 18.00 bis 06.00 Uhr und Sa., So. und Feiertags 24-stündig sichergestellt sein. Das Fahrzeug steht dann immer bei dem diensthabenden Ersthelfer vor Ort. Der Markt Euerdorf als Initiator, hat an alle VG-Gemeinden den Wunsch geäußert, sich an den Anschaffungskosten des HVO-Fahrzeuges zu beteiligen. Bürgermeister Hack schlug vor, dass sich die Gemeinde Aura mit einem einmaligen Betrag von 2.500 € beteiligen sollte. Diesem Vorschlag hat der Gemeinderat zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 7 Umplanung von Grünflächen im Neubaugebiet in Stellplätze für PKW

Der Vorsitzende stellte zum Beschluss, ob ein Teil der geplanten Grünflächen im Neubaugebiet als Stellplätze für Pkws umgeplant werden sollten. Diese Stellplätze könnten an der Straße „Am Hahn“ und/oder im Neubaugebiet selbst an der rechten Seite entstehen. Die Gesamtkosten für die Stellplätze würden bei ca. 20.000 € liegen. Dafür würden teilweise Pflanzleistungen in Höhe von ca. 5.000 € entfallen. Zweiter Bürgermeister Martin Kaiser sagte, dass die Grünflächen im Gesamtplan, so wie er beschlossen wurde, integriert waren und nicht noch mehr Flächen versiegelt werden sollten. GR Jürgen Kaiser fragte nach, ob für die Stellplätze wasserdurchlässiges Pflaster verwendet würde. Bürgermeister Hack bestätigte dies. Die Gemeinderäte M. Kolb und S. Dörfler sehen den Bedarf für weitere Stellplätze nicht. Es würde nichts dagegen sprechen auch auf der Straße zu parken. Bürgermeister Hack stellte zuerst die Variante für vier weitere Stellplätze im Neubaugebiet zum Beschluss.

Abstimmungsergebnis: Ja 3 Nein 6 Anwesend 9

Die zweite Variante für zwei Stellplätze an der Straße „Am Hahn“ wurde zum Beschluss gestellt.

Abstimmungsergebnis: Ja 3 Nein 6 Anwesend 9

TOP 8 Korrektur zur Festlegung der Erschließungskosten im Baugebiet "Am Hahn III"

Aufgrund von Flächenvergrößerungen bei zwei Bauplätzen ergibt sich im Neubaugebiet „Am Hahn III“ eine um 133 m² vergrößerte beitragspflichtige Grundstücksfläche. Dementsprechend reduziert sich der Erschließungsbeitrag, welcher mit Kaufvertrag mittels Ablösebetrag entrichtet wird, auf **28,88520 €/m²** (vorher: 29,07691 €/m²).

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 9 Beschaffung einer Kamera für den gemeindlichen Traktor

Die Gemeinde Aura benötigt für den gemeindlichen Traktor, mit dem auch die Winterdienstesätze erfolgen, eine Frontkamera für den Querverkehr. Dies ist bei einer Vorbaumaßüberschreitung von 3,50 m als Einweiserersatz Vorschrift. Bei der letzten Sitzung der Allianz fränkisches Saaleetal wurden die Bürgermeister mit einer Präsentation hierüber informiert. Der Allianzmanager, Herr Becker hat hierfür Angebote eingeholt. Die Kosten für ein solches Kamerasystem liegen beim günstigsten Anbieter bei 5.000 € zzgl. Montage. GR J. Kaiser kommen diese Kosten viel zu hoch vor. Er sagt, dass hochwertige Kameras für solche Zwecke für max. 800 bis 1.000 € zu bekommen sind. Bürgermeister Hack teilte mit, dass für kommunale Fahrzeuge andere Vorschriften gelten und diese Kameras u.a. auch vom TÜV abgenommen werden müssen. Bei der Ausschreibung war dies

bereits der günstigste Anbieter. Der Gemeinderat fragte nach, welche Anbieter und auf welcher Grundlage hier Angebote abgegeben wurden. Diese Unterlagen lagen zur Sitzung nicht vor. Der Vorsitzende wird die entsprechenden Unterlagen bei Herrn Becker anfordern, entsprechend prüfen und ggf. noch mal dem Gemeinderat zur Einsicht vorlegen. Der Gemeinderat stimmt der Anschaffung des vorgeschriebenen Kamerasystems in Höhe von 5.000 € brutto, zzgl. Montage, vorbehaltlich einer günstigeren Lösung zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 10 Austausch der Heizung in der Schule

Bürgermeister Hack teilte mit, dass die Heizungsanlage in der alten Schule defekt ist und ausgetauscht werden muss. Eine neue Gastherme würde ca. 20.000 € kosten. Es sollte geprüft werden, ob es außer der Gastherme noch andere Möglichkeiten gibt. Der Gemeinderat stimmt der Einholung von Angeboten für eine neue Heizungsanlage zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 11 Verschiedenes

TOP 11.1 Mobilfunkausbau Standortabfrage Telekom

Auf der Gemarkung Oberthulba/Wittershausen wird durch Vodafone Deutschland ein neuer Mobilfunkmast gebaut. Die Deutsche Telekom möchte sich auf diesem Sendemast mit ihrer Funktechnik aufschalten. Die Deutsche Telekom hat bei der Gemeinde Aura angefragt, ob es eventuell andere Standortvorschläge gibt. Dies ist nicht der Fall. Mit dem Bau des Mobilfunkmastes soll noch in diesem Jahr begonnen werden. Die Inbetriebnahme wird im Jahr 2022 erfolgen. Auch für Teile von Aura wird dies eine bessere Mobilfunkverbindung zur Folge haben.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

TOP 11.2 Straßenzustand St2290, Wittershausen-Aura

Gemeinderatsmitglied Jürgen Kaiser bemängelte den sehr schlechten Straßenzustand der Staatsstraße zwischen Wittershausen und Aura, kurz vor der Kurve zur Schrenk. Bürgermeister Hack wird sich mit dem Staatlichen Straßenbauamt in Verbindung setzen und nachfragen, ob nicht zumindest eine Ausbesserung der Straßenoberfläche, stattfinden kann.

zur Kenntnis genommen Anwesend 9

Erster Bürgermeister Thomas Hack schloss um 20:53 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Aura a.d. Saale.

Aura a.d. Saale, den _____

Thomas Hack
Erster Bürgermeister

Ingrid Loh
Schriftführerin